

Le **DOC** de la RÉSIDENTE

RÉSIDENTE ETUDIANTE NANTES / SAINT-HERBLAIN

Résidence étudiante EXCELLYS - Boulevard Marcel Paul - 44800 SAINT HERBLAIN

RÉSIDENTE « EXCELLYS » DES CONDITIONS OPTIMALES POUR REUSSIR DANS SES ETUDES



RÉSIDENTE EXCELLYS RESPECTUEUSE DE L'ENVIRONNEMENT !

Une synthèse réussie d'un urbanisme moderne et respectueux de l'environnement. Les prestations de qualité de cette résidence en font « la perle » d'EASYSTUDENT.

Cette résidence constitue à la fois un espace de vie convivial et confortable pour l'intégration de chaque étudiant. Les équipements collectifs (espace club et espace fitness, salle informatique, laverie) concourent à ce bien-être.

Tout a été étudié dans un double objectif de sécurité et de praticité. L'ensemble des logements bénéficie d'une parfaite accessibilité au cœur d'un espace harmonieux, fonctionnels et bien pensés. Les éléments de rangement ont été soigneusement choisis pour accroître encore le confort des résidents et donner à l'ensemble une touche esthétique « ultra » contemporaine.

Une atmosphère chaleureuse pour étudier en toute quiétude.

5 TYPOLOGIES DE LOGEMENTS DISPONIBLES



DES SURFACES ADAPTEES A CHAQUE BESOIN ET BUDGET :

Seul ou en duo, c'est comme tu veux ...
EASYSTUDENT soucieux de répondre du mieux que possible aux différentes demandes et budget des étudiants, propose 5 typologies de logements. **Page 2**

Pour toutes infos
CALL CENTER
0811 704 704

Du lundi au vendredi de 9h à 17h
Samedi de 9h à 12h

EasyStudent
Les résidences étudiantes pour réussir

www.easystudent.fr

EASYSTUDENT, DEPOUSSIERE LA RÉSIDENTE ETUDIANTE

EASYSTUDENT dépoussière l'univers des résidences étudiantes en privilégiant l'implantation géographique, l'esprit multiculturel, s'ouvrant à l'internationale et apportant une véritable valeur ajoutée aux étudiants.

Une seule démarche et cohérence animent EASYSTUDENT : favoriser la réussite dans les études.

Accompagner dans les meilleures conditions possibles les étudiants au quotidien, reste une évidence pour EASYSTUDENT.

CONFORT ET FONCTIONNALITE



Des véritables appartements pour les étudiants ... **Page 3**

HIGH TECH & SECURITE

Place au modernisme... **Page 2**

MULTISERVICES "EASY LIFE"



Bien dans son appartement...
Bien dans ses études... **Page 4**



Ceci est un magazine publicitaire offert par EASYSTUDENT.
Ne pas jeter sur la voie publique.
Photos non contractuelles.
Impression en 25 000 exemplaires.

UNE NOUVELLE GÉNÉRATION, DE RÉSIDENCE ÉTUDIANTE



UN VÉRITABLE CONCEPT DE VIE ÉTUDIANTIN

La fonctionnalité des résidences, des logements et des parties communes renforce le capital «sympathie» de cette nouvelle génération de résidences étudiantes. EASYSTUDENT réussit l'alchimie et s'impose, grâce à son concept EASY study : «Bien dans son appart, bien dans ses études!».

C'EST ENFIN POSSIBLE !

TROUVER UN CONFORT DE VIE AU QUOTIDIEN ET DE QUALITÉ

Un aménagement facilité : plus de cartons à faire ! Ici rien ne manque, de la petite cuillère à la couette, en passant par la plaque de cuisson vitro, les logements sont entièrement équipés.

Un soin tout particulier est apporté au mobilier : tous les logements sont aménagés d'un bureau de 1.80 m, d'une literie grand confort 140 x 200 cm, d'une cuisine avec frigo et congélateur, de rangements astucieux et sans oublier la déco qui offre une palette de colorisation véritablement Art déco, pour un Art de vivre résolument agréable et moderne au standing hôtelier***.

ÉTUDIER À PLUSIEURS C'EST POSSIBLE ET FACILE !

Dans ton appart ou en salle d'étude équipée d'un vidéo projecteur, avec accès internet haut débit illimité, c'est comme tu veux !

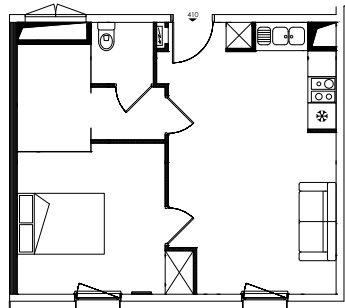
Type **Studio**

Type **Appartement T1**

Type **Appartement T2**

Type **Appartement T2 bis**

Type **Appartement COLOC**



DORMEZ TRANQUILLE

RIEN N'EST LAISSE AU HASARD

EASYSTUDENT a fait appel aux dernières technologies de pointe pour sécuriser ses résidences. Aussi, les infrastructures et les services bénéficient d'un ensemble de moyens garants d'une qualité de vie, et de sûreté.

Un gardien de nuit / vigile, veille au calme, à la quiétude et la tranquillité des résidents.



HIGH TECH & SECURITE

POUR LE BIEN-ETRE ET LA SECURITE

TOUS LES ACCES SE FONT PAR CARTE MAGNETIQUE ET DIGICODE

Fini les clés encombrantes dans les poches, les accès se font par carte magnétique et digicode.

UN CHARGE DE RESIDENCE

Les occupants trouvent auprès du chargé de résidence, un interlocuteur bilingue, dédié et disponible.

L'éventail de sa mission est large et diversifié, puisqu'il assure l'intendance, organise, veille et accompagne les étudiants dans leur quotidien et il est même fréquent qu'il devienne un confident.



SANS DISTINCTION

Pour tous et notamment pour les personnes à mobilité réduite (PMR) EASYSTUDENT applique à la lettre la réglementation en matière de PMR. Qui dit mieux ? EASY contact.

Pour toutes infos
CALL CENTER
0811 704 704

Du lundi au vendredi de 9h à 17h
Samedi de 9h à 12h

LES ETUDIANTS EN ONT REVE EASYSTUDENT L'A FAIT !

COMMENT ?

En répondant à deux questions essentielles :

- A quel logement les étudiants rêvent-ils ?
- Comment accompagner la réussite dans les études ?

EASYSTUDENT a su répondre en étant visionnaire et proche des étudiants.

GO ! Pour l'aventure du logement étudiant.

Enfin des résidences qui répondent aux besoins et attentes des étudiants et rassurent les parents !

Occuper une résidence étudiante EASYSTUDENT, c'est la garantie d'un appart à la pointe de la modernité, au confort de vie et d'études optimum !



CONFORT D'ETUDES

EASY STUDY : « BIEN DANS SON APPART, BIEN DANS SES ETUDES ! »

Les logements entièrement aménagés offrent un véritable standing hôtelier ***. Fini les bureaux de travail « rikiki » mais place à l'espace avec un max de rangements, le tout signé par l'un des décorateurs d'intérieur les plus en vogue du moment.

Et + encore, salle informatique, salle d'études, accès internet haut débit,...

À présent, étudier à plusieurs c'est possible et facile !



DIFFERENTES TYPOLOGIES DE LOGEMENTS

**SEUL OU EN DUO
C'EST POSSIBLE,
ET POUR TOUS LES BUDGETS**

Des apparts spacieux, du T1 au T2 avec 2 chambres privatives disposant chacune de leur propre salle d'eau et d'une cuisine aménagée commune.

Enfin un appart à prix modéré !



ARCHITECTURE ET DESIGN CONTEMPORAIN

UN APPARTEMENT QUI ME RESSEMBLE

EASYSTUDENT ne se contente pas de louer un appartement mais crée aussi, des logements au positionnement affirmé par le design d'intérieur et d'extérieur, des patios, des jardins, des espaces communs etc...

High Tech et Sécurité pour le bien être, le mieux vivre et les commodités !

EASYSTUDENT MOBILITY

LES AVANTAGES D'INTEGRER UNE RESIDENCE EASYSTUDENT

Que vous soyez en formation ou en stage, les avantages d'intégrer une résidence EASYSTUDENT vous permettent d'être logé dans un autre appartements sans frais supplémentaires ni complément de loyer.

EN RÉPONDANT À VOS BESOINS DE MOBILITÉ EN TOUTE TRANQUILLITÉ, VOUS N'AVEZ PLUS QU'À VOUS INSTALLER.



QUI N'A PAS REVE UN JOUR, DE SE RENDRE LA VIE PLUS FACILE... ?



EASYSTUDENT a souhaité répondre aux besoins les plus indispensables de la vie étudiante, tant dans ses études que dans son quotidien. Pour qu'ainsi la priorité soit donnée aux études.

PRATIQUE

Envie de faire du Sport ? OK O souci, un véritable espace cardio et musculation entièrement open pour 0€.

Une soirée entre amis ou un événement à fêter ? Là aussi c'est super simple, réserve la salle dont tu as besoin pour 0€.

Besoin d'un médecin ? Le chargé de résidence s'occupe de tout.

Plus besoin de chercher la laverie la plus proche. Et si tu reçois ta famille ? Nous pouvons te proposer une solution de logement. Inutile de porter ta couette, le linge de lit est mis à disposition, etc... , etc...

COMMENT ?

Avec + de 35 services « Offerts ou à la Carte » c'est comme tu veux !

Découvre ci-dessous les services, qui vont c'est certain te rendre la vie facile et avant tout, bien plus pratique.



LES + EASYSERVICES

EASY études

- Salle informatique
- Internet illimité haut débit
- Salle d'étude
- Salle de réunion
- Service photocopie
- Road book
- Imprimante en réseau



EASY loisirs

- Salle de fitness
- Espace détente
- Accès à la TNT
- TV sur PC
- Location de TV
- Club des étudiants
- Blog des résidents
- Espace loisirs
- Espace musique

EASY confort

- Garage en sous-sol
- Garage à vélos fermé et sécurisé
- Service d'accueil
- Gardien
- Laverie
- Service bagages
- Accès par carte magnétique
- Linge de maison
- Téléphone fixe
- Prêt de lit accompagnant



En élaborant ce concept « EASY life » EASYSTUDENT répond avec brio aux indispensables besoins d'une vie étudiante réussie. C'est dans sa façon de penser la vie étudiante que EASYSTUDENT réalise aujourd'hui des résidences modernes. Au delà de l'indispensable on y trouve une qualité de vie indiscutable.

Pour toutes infos
CALL CENTER
0811 704 704

Du lundi au vendredi de 9h à 17h
Samedi de 9h à 12h